



## DR. PETER DENK, M.SC. (OXON.) MBA CREA (IREBS)

### CURRICULUM VITAE

#### AUSBILDUNG

09/2021	Master of Science (in Taxation), University of Oxford ( <i>Abschluss mit Auszeichnung</i> )
05/2019	Doktoratsstudium der Rechtswissenschaften, Universität Wien ( <i>Abschluss mit Auszeichnung</i> ; Titel der Dissertation: „Die Wohnungseigentümergeinschaft im Umsatzsteuerrecht“)
05/2018	Gastaufenthalt, Max-Planck-Institut für Steuerrecht und Öffentliche Finanzen, München
09/2016	Master of Business Administration (in Immobilienmanagement), Fachhochschule Burgenland
06/2016	Zertifikatslehrgang Mergers & Acquisitions, Universität Münster
01/2015	Diplomstudium der Rechtswissenschaften, Universität Wien
05/2011	Intensivstudium „Certified Real Estate Investment Analyst“ (CREA), International Real Estate Business School (IREBS)

#### PREISE UND AUSZEICHNUNGEN

2021	Oxford Law Faculty Prize
2019	Field Court Tax Chambers Scholar
2019	Preisträger des Verbands österreichischer Banken und Bankiers

#### BERUFSERFAHRUNG

seit 01/2020	Universitätsassistent „post doc“, Institut für Finanzrecht
03/2019 – 11/2019	Rechtsanwaltsanwärter, Schönherr Rechtsanwälte GmbH
03/2015 – 02/2019	Universitätsassistent „prae doc“, Institut für Finanzrecht

## **LEHRTÄTIGKEIT UND BETREUUNG WISSENSCHAFTLICHER ARBEITEN**

seit 04/2022	KU Taxation and Human Rights (gemeinsam mit Dr. Melissa Elechiguerra, King's College London)
seit 10/2020	VO Steuerrecht kombiniert mit Übung (gemeinsam mit Univ.-Prof. MMag. Dr. Sabine Kirchmayr-Schliesselberger)
seit 10/2020	Lehrtätigkeit im Universitätslehrgang „Familienunternehmen und Vermögensplanung, LL.M.“, Universität Wien
seit 03/2019	Betreuung wissenschaftlicher Abschlussarbeiten (Masterthesen) bei Universitätslehrgängen, Universität Wien
seit 02/2017	Lehrtätigkeit Universitätslehrgang „Wohn- und Immobilienrecht, LL.M./MLS“, Universität Wien
seit 10/2016	KU Steuerliche Aspekte bei Liegenschaftstransaktionen, Universität Wien

## **WISSENSCHAFTSORGANISATORISCHE TÄTIGKEITEN**

seit 07/2021	Mitglied der Deutschen Steuerjuristischen Gesellschaft e.V.
seit 07/2021	Mitglied der Oxford Real Estate Society (OxRES)
seit 05/2021	Reviewtätigkeit für Junior Management Science (JUMS)
seit 08/2020	Reviewtätigkeit für Czech Science Foundation (GRIS)
06/2020	Mitglied der Berufungskommission zur Besetzung einer Professur für Finanzrecht
seit 02/2020	Mitglied des wissenschaftlichen Beirats des Universitätslehrgangs „Steuerrecht und Rechnungswesen, LL.M.“
seit 11/2018	Mitglied des wissenschaftlichen Beirats der Zeitschrift „immoAktuell“

## **PUBLIKATIONEN**

### **Monographien**

*Denk*, Die Wohnungseigentümergeinschaft im Umsatzsteuerrecht. Wien 2020: Linde Verlag.

### **Herausgeberschaften**

*Denk/Pelinka*, Handbuch Mietrecht. Wien 2022: Linde Verlag.

### **Zeitschriftenbeiträge**

*Denk*, Vacancy Taxes and Housing Affordability in Austria (European Taxation; in Druck).

*Denk*, Bestandvertragsgebühr und neue Selbstberechnung durch Bestandnehmer (RdW; in Druck).

*Denk*, Landesgesetzliche Leerstandsabgaben und Kompetenzverteilung – zugleich Überlegungen zum „Volkswohnungswesen“ (JBl; in Druck).

- Denk*, Tax Competition and the EU Anti-Money Laundering Regime, *Intertax* 2022, 803.
- Denk*, Bemessungsgrundlage, Höhe und Abgabenschuld landesgesetzlicher Leerstandsabgaben, *immolex* 2022, 315.
- Denk*, Grundlagen, Abgabengegenstand und Ausnahmen landesgesetzlicher Leerstandsabgaben, *immolex* 2022, 274.
- Denk*, Die GrESt-Befreiung für Zuwendungen öffentlich-rechtlicher Körperschaften, *immo aktuell* 2022, 64.
- Denk*, Mindestbemessungsgrundlage beim Grundstückstausch? Eine Anmerkung zu BFG 16. 12. 2021, RV/7102499/2020, *taxlex* 2022, 116.
- Denk*, Geldwäscherei und ausländische Steuerstraftaten – sinngemäße Umstellung des Sachverhalts? *JBI* 2022; 65.
- Denk*, Die Wertpapierleihe im Steuer- und Unternehmensrecht (Teil 2), *ÖStZ* 2021, 654.
- Denk*, Die Wertpapierleihe im Steuer- und Unternehmensrecht (Teil 1), *ÖStZ* 2021, 630.
- Denk*, Die Steuerbefreiung für WEG im Lichte des EuGH-Urteils „WEG Tevesstraße“, *UR* 2021, 192.
- Denk*, EuGH: Steuerbefreiung für Wärmelieferungen einer WEG unionsrechtswidrig – Auswirkungen auf Österreich? *RdW* 2021, 145.
- Denk*, Immobilie 4.0: Smart-Home-Technologien und Nutzungsdaten im Mehrwertsteuerrecht, *UR* 2018, 426.
- Denk*, Das BFG hat Willkür geübt! Anm zu VfGH 23. 2. 2017, E 2212/2015, *PSR* 2017, 182.
- Kirchmayr/Denk*, Anteilsbegriff und eigene Anteile im GrEStG, *taxlex* 2017, 331.
- Denk/Varro*, Renditemiete: Versagung des Vorsteuerabzugs „an der Wurzel“? *ecolex* 2017, 798.
- Denk*, Immobilienertragsteuer: Zivilrechtliche Aufklärungspflicht und steuerrechtliche Haftung des Parteienvertreters, *immolex* 2017, 238.
- Denk*, Der Grundstückswert nach den Immobiliendurchschnittspreisen der Statistik Österreich, *taxlex* 2017, 201.
- Denk*, Mieter- und Vermieterwechsel im Umsatzsteuerrecht, *PSR* 2017, 31.
- Denk*, Verfassungswidrigkeit der Umsatzsteueroption bei Vermietungsleistungen? *wobl* 2017, 1.
- Denk*, Untermietverbote bei Geschäftsraummiete? *wobl* 2016, 205.
- Denk*, Können (Vertretungs-)Ärzte steuerliche Dienstnehmer sein? *taxlex* 2016, 238.

### **Kommentierungen**

- Kirchmayr/Denk*, Kommentierung zu § 4d, in *Doralt/Kirchmayr/Mayr/Zorn* (Hrsg): Einkommensteuergesetz Kommentar. Band I, 20. Lieferung. Wien 2018: facultas.wuv Verlag.
- Kirchmayr/Denk*, Kommentierung zu § 4 Abs 11, in *Doralt/Kirchmayr/Mayr/Zorn* (Hrsg): Einkommensteuergesetz Kommentar. Band I, 20. Lieferung. Wien 2018: facultas.wuv Verlag.
- Denk*, Allgemeine und unionsrechtsspezifische Rechtsgrundsätze, in *Berger/Toifl/Wakounig* (Hrsg): Praxiskommentar zur Mehrwertsteuersystemrichtlinie. 2. Auflage, Wien 2017: LexisNexis Verlag.
- Kirchmayr/Denk*, Kommentierung zu § 47, in *Doralt/Kirchmayr/Mayr/Zorn* (Hrsg): Einkommensteuergesetz Kommentar. Band III, 18. Lieferung. Wien 2016: facultas.wuv Verlag.

### **Beiträge in Sammelbänden**

- Denk*, Mietvertragsgestaltung unter Berücksichtigung der Klauselentscheidungen unter Berücksichtigung der neuen Rechtslage nach dem StabG 2012, in *Lang/Klinger* (Hrsg), Handbuch Immobilienverwaltung in der Praxis<sup>3</sup> (2022).
- Denk*, Gutscheine und Rabatte im Umsatzsteuerrecht, in *Kirchmayr et al* (Hrsg), Handbuch Kundenbindungs- und Loyalitätsprogramme (2022).

- Denk*, Wohnungseigentümergeinschaft (Einkommensteuer), in *Denk/Pelinka* (Hrsg), Handbuch Mietrecht (2022).
- Denk*, Wohnungseigentümergeinschaft (Umsatzsteuer), in *Denk/Pelinka* (Hrsg), Handbuch Mietrecht (2022).
- Denk*, Wartungsverpflichtungen des Mieters aus gebührenrechtlicher Sicht, in *Wagner* (Hrsg), Das Benutzerhandbuch als Mietvertragsergänzung<sup>2</sup> (2017) 63.